

SØKNAD OM FRADELING / REKVISISJON AV OPPMÅLINGSFORRETNING

Søknad/rekvisisjon ihht. plan- og bygningslovens § 20-1 m) og matrikkelovens kap 3 og 7.

Sendes: post@e-h.kommune.no eller

Evje og Hornnes kommune
Kasernevegen 19
4735 Evje

Rekvisisjon av oppmålingsforretning:

(Oppmålingsforretning er en gebyrbelagt tjeneste som blir krevd inn i etterkant)

- Rekvisisjon av oppmålingsforretning ved godkjenning
- Utsatt oppretting av matrikkelenhet (max 3 år, ellers opphører tillatelsen, pbl § 21-9)
- Oppretting av ny matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning:
Oppmålingsforretning utsettes til dato: _____ (max 2 år, matrikkelforskriften § 25)

1. Søknaden/rekvisisjonen gjelder følgende eiendom(er)

Gnr./Bnr. | Fnr./Snr. | Eiendomsadresse

2. Søknad/rekvisisjon, hovedformål/type:

Saker etter matrikkeloven kap. 3 og 7 med forskrift:

- Grensejustering (forskrift § 34)
- Klarlegging av eksisterende grense (forskrift § 36)
- Uteareal av eierseksjon (forskrift § 35)
- Matrikulering av jordsameie (forskrift § 32)
- Matrikulering av umatrikulert grunn (forskrift § 31)

Tiltak etter pbl § 20-1m):

- Opprettelse av ny grunneiendom (Fradeling)
- Opprettelse av ny anleggseiendom /volumeiendom
- Opprettelse av ny festegrunn (leieforhold over 10 år)
- Arealoverføring

3. Selvstendig bruksenhet eller tilleggsparsell:

Selvstendig tomt/bruksenhet: JA NEI

Dersom svaret er NEI, oppgi gnr/bnr/fnr på eiendommen tilleggssarealet skal legges til:

4. Kontaktinfo og underskrift (bruk evt. eget ark):

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted	
Underskrift (hjemmelshaver må signere)	Dato	Telefon	e-post

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted	
Underskrift	Dato	Telefon	e-post

Kjøper – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted	
Underskrift	Dato	Telefon	e-post

Dersom kjøper signerer:

- Saksgebyrer belastes kjøper istedenfor hjemmelshaver.
- Ved fradeling av tilleggssareal begjæres herved sammenslåing med eiendom som er ført opp i pkt. 3 så fort tilleggssarealet er overskjøtet til kjøper. Hvis noen av eiendommene som slås sammen har heftelser må dette håndteres før sammenslåing kan skje. Ved noen tilfeller trengs ytterligere dokumentasjon for å utføre sammenslåing jf. matrikkeloven § 18 og matrikkelforskriften § 43.

Eventuell kontaktperson	Adresse	Postnr/-sted	Telefon

5. Spesifiser formål, størrelse og antall parseller som blir søkt fradelt, tegn inn parsellen(e) på kart:

Parsell nr. (merk på kart)	Formål for fradeling	Areal i m ² /Volum i m ³

6. Samtidig søkes om dispensasjon fra:

Alternativ:

Annet:

Alternativ:

1. Arealformål i arealplan
2. Plankrav (kommuneplanens best. §1.3)
3. Deleforbud nær vassdrag (kommuneplanens best. § 2.2)
4. Annet - kommenter

6b. Begrunnelse for dispensasjon (bruk evt. eget ark):

--

7. Adkomst og avkjøring (ved oppretting/endring av eiendom for bebyggelse, jf pbl kapittel 27):

Europa-, riks- eller fylkesveg <input type="checkbox"/>	Kommunal veg <input type="checkbox"/>	Privat veg <input type="checkbox"/>	Avkjørings tilatelse gitt <input type="checkbox"/> JA
Anlegge ny avkjøring <input type="checkbox"/>	Utvidet bruk av eksisterende <input type="checkbox"/>	Kun gangtilkomst <input type="checkbox"/>	JA

8. Vannforsyning og avløp (ved oppretting/endring av eiendom for bebyggelse, jf pbl kapittel 27):Vannforsyning knyttes til offentlig nett: JA NEI (beskriv nærmere)

Beskriv vannforsyning:

Avløp knyttes til offentlig nett: JA NEI (beskriv nærmere)

Beskriv avløpsløsningen:

9. Plass for merknader/tilleggsopplysninger:

--