

TILTAK SOM BEHANDLES ETTER SØKNAD			
	Tiltaks- klasse 1	Tiltaks- klasse 2	Tiltaks- klasse 3
01. BOLIGER (GAB koder i parantes)			
Basisgebyr:			
a. Ren bolig (01) + (11)	4050	6720	
b. Enebolig med hybel-/sokkelleilighet (02) + (11)	4710	7370	
c. Tomannsbolig, vert.delt (03) + (12)	4710	7370	
d. Tomannsbolig, hor.delt (04) + (13)	4710	7370	
e. Andre småhus (07)	5380	8060	
f. Rekkehus (20-21)	5380	8060	
g. Enebolig i kjede (22-23)	5380	8060	
h. Bygg på to etasjer med 5 eller flere leiligheter (24)	6720	9410	
i. Tilbygg og påbygg punkt a - h	670	2680	
j. Ombygging < 50% av totalt areal	670		
k. Ombygging > 50% av totalt areal (hovedombygging)	1350		
l. Blokk (08)	13440	20160	26860
m. Høghus/punkthus/lamellhus (09)		40280	67190
n. Terrassehus (10)	13440	20160	26880
o. Annen hustype (18)	13440	20160	26880
p. Tilbygg og påbygg punkt l - o	2010	397300	
q. Ombygging < 50% av totalt areal	6720	13420	
r. Ombygging > 50% av totalt areal (hovedombygging)	13440	26880	
(Om inndeling byggtyper: jfr Byggforskserien A 330-009)			

I tillegg til basisgebyr betales et arealgebyr på kr 11,- pr. m² bruksareal.

Behandles søknaden som enkelt tiltak reduseres arealgebyret til kr. 5,50 pr. m² bruksareal.

	Tiltaks- klasse 1	Tiltaks- klasse 2	Tiltaks- klasse 3
Andre tiltak på boligeiendom			
Fasadeendring/vinduskift og terrasser.	340		
Støttemurer	1350	2680	
Innhegning/gjerdestøysjerm	670		
Brygger	670	1350	
Graving/fylling/sprengning	670		
Tekniske installasjoner (pipe, peis/ovn, fyrkjel, våtrom, ventilasjon)	340	1350	
Annet tiltak	340		
§ 83 pbl. Basseng/brønn/dam			
- Basseng	2010		
- Brønn/dam	340		
02. ANDRE NYBYGG (ikke meldingssaker, GAB koder i parentes)			
Basisgebyr:			
a. Garasjer (45)	1350		
b. Uthus (45)	1350		
c. Fritidshus (91)	2680	5380	
d. Andre	1350	4050	
e. Tilbygg og påbygg a - d	670		

I tillegg til basisgebyr betales et arealgebyr på kr 11,- pr. m² bruksareal.

Behandles søknaden som enkelt tiltak reduseres arealgebyret til kr. 5,50 pr. m² bruksareal.

03. PRODUKSJONSBYGG FOR VERKSTED OG INDUSTRI (GAB koder i parantes)	Tiltaks- klasse 1	Tiltaks- klasse 2	Tiltaks- klasse 3
Basisgebyr:			
a. Etasjebygg for fabrikk eller verksted (31)	5380	8070	10750
b. Etasjehus for fabrikk eller verksted kombinert med kontor (32)	6720	10080	13340
c. Produksjonshall (33)	4030	6720	9410
d. Produksjonshall kombinert med kontorfløy (34)	5380	8070	10750
e. Andre produksjonsbygg (35 - A11539)	4030	6720	9410
f. Tilbygg og påbygg a - e			
< 100 m ²	2010	4030	
> 100 m ² og < 1000 m ²	4030	6720	
> 1000 m ²	6720	10080	13340
g. Ombygging < 50% av totalt areal	4030	6720	9410
h. Ombygging > 50% av totalt areal (hovedombygging)	5380	8070	10750
04. KONTOR- FORRETNINGS- ELLER ANDRE NÆRINGSBYGG (GAB koder i parantes)			
Basisgebyr:			
a. Kontorbygg og administrasjonsbygg (41)	10750	16130	20160
b. Varehus og andre butikkbygg (42)	10750	16130	20160
c. Ekspedisjonsbygg og terminaler (43)	10750	13440	16130
d. Lagerbygg og garasjebygg (44)	5380	8070	13440
e. Bensinstasjon (46)	6720	10750	16130
f. Annet bygg for kontor-, forretning- eller samferdsel (49)	10750	16130	20160
g. Tilbygg og påbygg a - f			
< 100 m ²	2010	4030	
> 100 m ² og < 1000 m ²	5380	10080	
> 1000 m ²	8070	13440	16130
h. Ombygging < 50% av totalt areal	5380	8070	10750
i. Ombygging > 50% av totalt areal (hovedombygging)	8070	10750	13440

I tillegg til basisgebyr betales et arealgebyr på kr 11,- pr. m² bruksareal.

Behandles søknaden som enkelt tiltak reduseres arealgebyret til kr. 5,50 pr. m² bruksareal.

05. HOTELL OG RESTAURANTBYGG (GAB koder i parantes)	Tiltaks- klasse 1	Tiltaks- klasse 2	Tiltaks- klasse 3
Basisgebyr:			
a. Hotell (51)	10750	16130	24200
b. Andre bygg (52-53)	8070	10750	18800
c. Tilbygg og påbygg a - b			
< 100 m ²	2010	4030	
> 100m ² og < 1000 m ²	5380	10750	16130
> 1000 m ²	6720	16130	20160
d. Ombygging < 50% av totalt areal	5380	8070	10750
e. Ombygging > 50% av totalt areal (hovedombygging)	6720	10750	13440
06. BYGG FOR OFFENTLIG OG PRIVATE TJENESTER (GAB koder i parantes)			
Basisgebyr:			
a. Bygg for undervisning/forskning (61)		10750	20160
b. Sykehus/aldershjem/sykehjem (62)		1020	24200
c. Barnehager (63)	4030	6720	
d. Omsorgsboliger	5380	8070	
e. Kirke/gravkapell o.l. (64)		10750	20160
f. Samfunnshus/fors.hus (65)		10750	20160
g. Teater/kinobygg (66)		10750	20160
h. Idrettsbygg (67)		9410	18800
i. Andre bygg (69)		8070	16130
j. Tilbygg og påbygg a - i			
< 100m ²	2680	5380	
> 100 m ² og < 1000 m ²		8070	16130
> 1000 m ²		10750	20160
k. Ombygging < 50% av totalt areal		8070	13340

I tillegg til basisgebyr betales et arealgebyr på kr 11,- pr. m² bruksareal.

Behandles søknaden som enkelt tiltak reduseres arealgebyret til kr. 5,50 pr. m² bruksareal.

07. BYGG FOR JORDBRUK, FISKE OG FANGST (GAB koder i parentes)	Tiltak- klasse 1	Tiltaks- klasse 2	Tiltaks- klasse 3
Basisgebyr:			
a. Driftsbygninger i landbruket (70-86)	2680	5380	
b. Andre (89)	2010	4050	
c. tilbygg og påbygg a - b			
< 100 m ²	670	1350	
> 100 m ²	2010	4050	
d. Ombygging < 50% av totalt areal	670	1350	
e. Ombygging > 50% av totalt areal	1350	2680	
08. VARIGE KONSTRUKSJONER OG ANLEGG			
Gebyr:	1350	2680	6720
09. DISPENSASJONSSØKNADER			Gebyr
Det skal beregnes gebyr for hver av disse forhold			
1. Planer (kommuneplan, reguleringsplan, bebyggelsesplan)			4050
2. Pbl. §§ 67.1 og 70.2			1350
3. Pbl. § 17.2			4050
4. § 87 jfr. § 88			2680
5. Kommunale vedtekter			1350
6. Andre			1350
10. REVIDERTE TEGNINGER/TILLEGGSSØKNADER (mindre endringer)			Basisgebyr
Basisgebyr:			670
Ved øket areal beregnes det basisgebyr samt kr. 10 pr. m ² bruksareal.			
Ved større endringer beregnes gebyr som ved ombygging			
11. FORNYELSE AV BYGGETILLATELSE			
Fornyelse av byggetillatelse blir belastet med 10% i forhold til opprinnelig fullt gebyr ved godkjenningstidspunkt			

I tillegg til basisgebyr betales et arealgebyr på kr 11,- pr. m² bruksareal.

Behandles søknaden som enkelt tiltak reduseres arealgebyret til kr. 5,50 pr. m² bruksareal.

12. RIVING			Gebyr
Gebyr pr. bygning			
< 100 m ²			340
> 100 m ²			670
13. INSTALLASJONSTILLATELSE/SIKKERHETSKONTROLL AV HEIS			
Gebyr pr. heis. (I tillegg kommer gebyr til Norsk Heiskontroll).			340
14. ANDRE TILTAK PKT. 3 TIL PKT. 7			
Fasadeendring/vindusskift			1350
Skilt/reklame			1350
Større skiltplan			2680
Støttemurer			2680
Innhegning/gjerde/støysjerm og andre tiltak			1350
15. GODKJENNING AV ANSVARLIG SØKER, PROSJEKTERENDE, UTFØRENDE, SAMORDNER OG KONTROLLERENDE			
Gebyr beregnes for hvert tiltak det søkes om			
a. Der foretaket ikke har sentral godkjenning (pr. foretak)			670
b. Der foretaket har sentral godkjenning (pr. foretak)			140
16. UTENDØRSPLANER/OPPARBEIDELSEPLANER (pr. plan)			
< 5000			1350
> 5000			2680
17. FRIKJØP PARKERING			
Beløpet fastsettes etter parkeringsnorm			
18. FRIKJØP TILFLUKTSROM			
Beløpet fastsettes av Sivilforsvaret			
19. TILTAK SOM BEHANDLES ETTER MELDING			Basisgebyr
§ 81 Oppføring, endring og reparasjon av driftsbygning i landbruket			2010
§ 85 Midlertidige eller transportable bygninger, konstruksjoner eller anlegg, herunder campingvogner, telt o.l.			1350
§ 86a Mindre byggearbeid på boligeiendom			670
For § 81 og § 86a regnes i tillegg arealgebyr på kr. 10.- pr m ² BRA.			

I tillegg til basisgebyr betales et arealgebyr på kr 11,- pr. m² bruksareal.

Behandles søknaden som enkelt tiltak reduseres arealgebyret til kr. 5,50 pr. m² bruksareal.