

**GEBYR-REGULATIV**  
**FOR ÅRET 2011**  
**SEL KOMMUNE**



**Vedtatt av Sel kommunestyre 16.12.2010**

## INNHold

1. Gebyrer oppvekst .....	3
2. Egenbetaling ved bruk av pleie og omsorgstjenester.....	4
3. Teknisk drift .....	5
4. Plan og beredskap .....	7
5. Purregebyr kommunale krav/avgifter .....	18
6. Leiepriser for Ottahallen, Otta (gamle)kulturhus, Heidalshallen, skolene .....	19
7. Kommunale boliger .....	21
8. Gebyr kultur, kino .....	22

(Otta kulturhus er vedtatt i k-sak 68/10)

## GEBYR - OPPVEKST FOR 2011

	Priser 2010		Priser 2011		
<b>Betalingssatser SFO</b>	Pr. mnd		Pr. mnd		
Opphold t.o.m 14t pr. vanlig uke	970,-		1 000,-		
Opphold f.o.m 15t pr. vanlig uke	1 670,-		1 730,-		
Søskenmoderasjon : 50%					
	Pr. dag	Pr. time	Pr. dag	Pr. time	
Ekstraopphold:	270,-	80,-	280,-	85,-	
(ingen søskenmoderasjon v/ ekstraopph.)					
<b>Leirskole</b>		Pr. klasse		Pr. klasse	
Refusjon lønn leirskolelærer		15 800,-		16 400,-	
<b>Betalingssatser for undv av barn</b>	Pr. skoleår	Pr. time	Pr. skoleår	Pr. time	
<b>hjemmeh. i andre kommuner:</b>					
Grunnskoleundervisningen	60 000,-		62 100,-		
Spesialundervisning barnetrinnet		650,-		670,-	
Spesialundervisning ungdomstrinnet		560,-		580,-	
Asstistent		220,-		230,-	
<b>Betalingssatser Sel kulturskole</b>	Pr.elev pr. semester		Pr. elev pr. semester		
Fore elever i grupper <u>under 5</u>		1 060,-		1 100,-	
Søskenmoderasjon for grupper <u>under 5:</u>					
<b>25% for 2.barn og 50% for 3. barn</b>					
Denne moderasjonen gjelder også					
for elever med flere aktiviteter,					
gjelder ikke gruppeundervisning					
For elever i gurppe <u>over 5:</u>		740,-		770,-	
Instrumentleie:		340,-		360,-	
Depositum for å leie intsrument:		520,-		540,-	
<b>Foreldrebet. i komm.barneh.</b>	<b>Samme priser i 2010 som i 2011</b>				
Skattbar brutto inntekt					
	5 dager	4 dager	3 dager	2 dager	1 dag
Under 200 000	1 250	1 000	750	510	260
Over 200 000	2 330	1 840	1 400	930	470

Søskenmoderasjon - 50% -( yngste barn er 1. barn.)

**Kostpenger** : varierer fra de ulike barnehagene frå kr. 250 pr. mnd. for full uke til kr. 150 pr. mnd. for full uke avhengig av om det er ett ekstra måltid el. bare frukt/drikke

	Priser 2010		Priser 2011	
		Pr. dag		Pr. dag
<b>Kjøp av ekstradager:</b>		270		280

Det er ingen søskenmoderasjon ved kjøp av ekstradager  
Betaling ved for sein henting - for påbegynt time kr. 100,-

# EGENBETALING

## VED BRUK AV

### PLEIE- OG OMSORGSTJENESTER 2011

Laveste sats reguleres etter forskrift i.h.t. endring av grunnbeløpet i folketrygden:  
Gr.beløp pr. 01.05.10 er kr 75.636,-.

Hjemmehjelp, husfar og husmorvikar:	PRISER 2010	PRISER 2011
INNTEKT HUSSTAND:	Pr.time/maks pr.mnd. kr:	Pr.time/maks pr.mnd. kr:
Inntil kr 151.272 (2G)	160* <i>Fast egenandel pr.mnd</i>	160* <i>Fast egenandel pr.mnd</i>
Inntil kr 226.908 (3G)	70/700	75/750
Inntil kr 302.544 (4G)	90/900	95/950
Inntil kr 378.180 (5G)	140/1400	150/1500
Over kr 378.180 (5G)	160/1500	170/1700
Husfar/vaktmestertj.til hagearbeid og smårep. (ikke lovpålagt)	150 pr. time	150 pr. time

TJENESTE:	ENHET:	2010:	2011
Egenandel henting/bringning tekniske hjelpemidler (ikke egenandel når bruker henter og bringer selv)	Pr.tur	130	135
Leie av alarm, Heidalstun/Selsro	Pr.mnd	110	110
Trygghetsalarm, inkl. avgifter og batteriskift	Pr.mnd	193	193
Middag	Pr.porsjon	70	70
Grøt m/tilbehør	Pr. porsjon	35	35
Korttidsopphold	Pr.døgn	125*	125*
Dag/nattplass	Pr.dag/natt	66*	66*
Klesvask	Pr.kilo	35	35
Transport	Tur/retur	70	75
Kurdøgnpris institusjoner	Pr.døgn	1734	*

Vedtatt i Sel kommunestyre \_\_\_\_\_, sak /10.

\*Endring av sats for korttidsopphold samt egenandel for hjemmetjenester, jfr. rundskriv I-1/2010 fra helse-og omsorgsdepartementet.

\* Iht. vederlagsforskriften skal kurdøgnprisen regnes ut av budsjetterte tall for inneværende år. Må settes opp som egen sak etter at budsjettet for 2011 er vedtatt.

# FORSLAG TIL NYTT GEBYR – REGULATIV FOR 2011

## TEKNISK DRIFT

### Ansvar 620, vannverk

Avgifter +MVA	<b>2010</b>	<b>2011</b>
Tilknytningsavgift – fast avgift ved første gangs tilknytning, uavhengig av type bygg og størrelse	kr. 5000	kr. 7500,-
Abonnementsgebyr privatabonnement (bolig, hytter)	kr. 947,-	kr. 1490,-
<b>Abonnementsgebyr næring</b>		
Målt forbruk 0 - 500m <sup>3</sup> , kategorifaktor 2	kr. 1894,-	kr. 2979,-
Målt forbruk 501 – 1000m <sup>3</sup> , kategorifaktor 3	kr. 2841,-	kr. 4468,-
Målt forbruk 1001 – 5000m <sup>3</sup> , kategorifaktor 4	kr. 3788,-	kr. 5958,-
Målt forbruk 5001 – 10000m <sup>3</sup> , kategorifaktor 5	kr. 4735,-	kr. 7448,-
Målt forbruk over 10000m <sup>3</sup> , kategorifaktor 10	kr. 9470,-	kr. 14896,-
<b>Forbruksgebyr</b>		
Legges til grunn for både målt og stipulert forbruk.	kr. 9,85	kr. 11,22
<b><u>Ansvar 630, kloakk</u></b>		
<b>Avgifter +MVA</b>		
Abonnementsgebyr privatabonnement (bolig, hytter)	kr. 1556,-	kr. 1556,-
<b>Abonnementsgebyr næring</b>		
Målt forbruk 0 - 500m <sup>3</sup>	kr. 3112,-	kr. 3112,-
Målt forbruk 501 – 1000m <sup>3</sup>	kr. 4668,-	kr. 4668,-
Målt forbruk 1001 – 5000m <sup>3</sup>	kr. 6224,-	kr. 6224,-
Målt forbruk 5001 – 10000m <sup>3</sup>	kr. 7780,-	kr. 7780,-
Målt forbruk over 10000m <sup>3</sup>	kr. 15560,-	kr. 15560,-
<b>Forbruksgebyr</b>		
Legges til grunn for både målt og stipulert forbruk	kr. 12,40	kr. 14,48
<b><u>Septikkrenovasjon</u></b>		
<b>Avgifter +MVA</b>		

<b>Slamavskillere og tette tanker</b>		
a) Boliger med WC tilkn.	Kr. 1531,-	kr. 1715,- inntil 5m3
b) Boliger uten WC tilkn.	Kr. 1531,-	kr. 1715,- inntil 5m3
c) Boliger m/u WC tilkn. tillegg	Kr. 428,-	kr. 479,- pr. m3 over 5m3
d) Boliger tilkn. tette tanker	Kr. 428,-	kr. 479,- pr. m3
e) Bedrifter, institusjoner m.v.	Kr. 428,-	kr. 479,- pr. m3
f) Fritidshus	Kr. 428,-	kr. 479,- pr. m3
g) Assistanse septikbil	Kr. 700,-	kr. 784,- pr. time
h) Ekstratømming utenom rute	Kr. 500,-	kr. 560,-
i) Vanskelige tømming (f.eks utedo)	Kr. 900,-	kr. 1008,- pr. time
j) Tank ikke påvist av eier	Kr. 450,-	kr. 504,-
<b><u>Ansvar 640, renovasjon</u></b>		
<b>Avgifter +MVA</b>		
Sekkestativ: Standardabonnement, 36 sekker	kr. 1550,-	kr. 2116 pr. stativ årlig
24 sekker	kr. 1370,-	kr. 1870,- pr. stativ årlig
48 sekker	kr. 1800,-	kr. 2457,- pr. stativ årlig
Tillegg for henteavstand 10 – 20m	kr. 150,-	kr. 210,-
Tillegg for henteavstand 20 – 30m	kr. 200,-	kr. 280,-
Hytter/seter	kr. 450,-	kr. 630,-
Ekstrasekk	kr. 30,-	kr. 42,- pr. sekk, inkl. mva
	Kr. 360,-	kr. 504,- pr. rull (12 sekker)
		inkl. mva

# SEL KOMMUNE

## GEBYR-REGULATIV

### FOR

## VIRKSOMHETSOMRÅDE PLAN OG BEREDSKAP 2011

### GEBYR VEDTATT AV SEL KOMMUNESTYRE MED HJEMMEL I:

- § 33-1, gebyr, i plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 med endringer, sist ved lov av 8. mai 2009 nr. 27
- § 32 i lov om eiendomsregistrering (Matrikkelloven) av 17. juni 2005 og forskriftenes § 16.
- § 7 i lov om eierseksjoner av 23. mai 1997 med endringer sist ved lov av 10. juni 2005.
- Forskrift om begrensnig av forurensning (forurensningsforskriften) fastsatt av Miljøverndepartementet med ikrafttredelse 1.juli 2004, med endringer sist av 12.november 2007 nr. 1237.
- § 11 i lov om behandlingsmåten i forvaltningssaker av 10. februar 1967 med endringer, sist ved lov av 17.desember 2004 nr. 101.

**REGULATIVET BLE VEDTATT AV KOMMUNESTYRET 16.12.10 I SAK .../10  
OG GJELDER FRA 01.01.11**

REGULATIVET ERSTATTER TIDLIGERE GJELDENE REGULATIV

**ANSVAR 605 – BYGGESAK, etter plan- og bygningsloven**

**Grunnbeløp (G) er kr 670,-**

Gebyr for byggesaksbehandling skal utregnes etter bruksareal og pr. bygg.

Bruksareal – BRA – regnes ut iht. teknisk forskrift 1997– grad av utnytting.

**§ 20-1**

**Tiltak som krever søknad og tillatelse,**

**a) Oppføring, tilbygging, påbygging, underbygging eller plassering av bygning, konstruksjoner eller anlegg.**

<u>Boliger, næringsbygg ol. som ikke er nevnt nedenfor;</u>		<b>2010</b>	<b>2011</b>
0 m <sup>2</sup> - 50 m <sup>2</sup>	2 x G	kr 1 290	1340
51 m <sup>2</sup> - 250 m <sup>2</sup>	5 x G	kr 3 225	3350
251 m <sup>2</sup> - 800 m <sup>2</sup>	10 x G	kr 6 450	6700
For areal over 800 m <sup>2</sup> betales det i tillegg pr. påbegynt 400 m <sup>2</sup>	2 x G	kr 1 290	1340

Fritidsboliger;

0 m <sup>2</sup> - 20 m <sup>2</sup>	2 x G	kr 1 290	1340
21 m <sup>2</sup> - 50 m <sup>2</sup>	4 x G	kr 2 580	2680
51 m <sup>2</sup> - 80 m <sup>2</sup>	10 x G	kr 6 450	6700
81 m <sup>2</sup> - 120 m <sup>2</sup>	17 x G	kr 11 390	10965

Uthus, garasjer, kaldt lager og tilsvarende

Gebyr som for boliger, næringsbygg ol. 0,8 x sats etter areal

Konstruksjoner og anlegg ellers, omfatter grøfteanlegg, basseng og tilsvarende

Tiltaksklasse 1	1 x G	kr 645	670
Tiltaksklasse 2	2 x G	kr 1 290	1340
Tiltaksklasse 3	3 x G	kr 1 935	2010

**b) Vesentlig endring eller vesentlig reparasjon av tiltak som nevnt under a)** 2 x G kr 1 290 1340

**c) Fasadeendring, vesentlig endring eller reparasjon** 1 x G kr 645 670

**d) Bruksendring eller vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak som nevnt i bokstav a** 1 x G kr 645 670

**e) Riving av tiltak som nevnt i bokstav a**

0 m <sup>2</sup> - 50 m <sup>2</sup>	1 x G	kr 645	670
51 m <sup>2</sup> -	3 x G	kr 1 935	2010

**f) Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner**

Tiltaksklasse 1	1 x G	kr 645	670
Tiltaksklasse 2	2 x G	kr 1 290	1340
Tiltaksklasse 3	3 x G	kr 1 935	2010
Unntak; piper og ildsted	1 x G	kr 645	670

**g) Oppdeling eller sammenføring av bruksenheter i boliger samt annen ombygging som medfører fravikelse av bustad**

	<b>2010</b>	<b>2011</b>
1 x G	kr 645	670

**h) Oppføring av innhegning mot veg**

Inngjerding av hytter	1 x G	kr 645	670
	2 x G	kr 1 290	1340

**i) Plassering av skilt, reklameinnretninger ol.**

1 x G	kr 645	670
-------	--------	-----

**j) Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner og anlegg**

1 x G	kr 645	670
-------	--------	-----

**k) Vesentlig terrenginngrep**

Tiltaksklasse 1	1 x G	kr 645	670
Tiltaksklasse 2	2 x G	kr 1 290	1340
Tiltaksklasse 3	3 x G	kr 1 935	2010

**l) Anlegg av veg, parkeringsplass og landingsplass**

Tiltaksklasse 1	1 x G	kr 645	670
Tiltaksklasse 2	2 x G	kr 1 290	1340
Tiltaksklasse 3	3 x G	kr 1 935	2010

**m) Opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrunn for bortfeste som kan gjelde i mer enn 10 år, eller arealoverføring jf. Lov om eierseksjonering.**

Kurante saker iht. reguleringsplan, adm. avgjørelse	1 x G	kr 645	670
Saker som ikke er iht. reg.plan og som krever samordning mot andre myndigheter (fylkeskommune, fylkesmann, vegvesen mv.) Gebyr for behandling etter jordloven kommer i tillegg.	2 x G	kr 1 290	1340

**§ 20-2**

**Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver**

**a) Mindre tiltak på bebygd eiendom;**

Tilbygg 0 – 30 m <sup>2</sup> , frittstående bygning 0 - 50 m <sup>2</sup>	2 x G	kr 1 290	1340
Tilbygg 31 – 50 m <sup>2</sup> , frittstående bygning 51 – 70 m <sup>2</sup>	4 x G	kr 2 580	2680

**b) Alminnelige driftsbygning i landbruket;**

Tiltak inntil 100 m <sup>2</sup>	2 x G	kr 1 290	1340
Tiltak over 100 m <sup>2</sup>	4 x G	kr 2 580	2680

**c) Midlertidige bygninger, konstruksjoner, anlegg som nevnt i § 21-1 første ledd bokstav j som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år.**

1 x G	kr 645	670
-------	--------	-----

	<u>d) Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn</u>	1 x G kr	645	670
	<u>kan forestås av tiltakshaver</u>			
<b>§ 21- 1</b>	<b>Forhåndskonferanse</b>	0 x G		
<b>§ 21-2</b>	<b>Søknad om tillatelse</b>		<b>2010</b>	<b>2011</b>
	Søknad om rammetillatelse – behandles som § 20-1.			
	Søknad om igangsettingstillatelse	2 x G kr	1 290	1340
<b>§ 21-10</b>	<b>Sluttkontroll og ferdigattest</b>			
	Ferdigattest / midlertidig brukstillatelse e. § 20-1	2 x G kr	1 290	1340
	Ferdigattest / midlertidig brukstillatelse e. § 20-2	1 x G kr	670	-
	Ferdigattest der det tidligere er gitt brukstillatelse	0,5 x G kr	322	335
<b>§ 22-3</b>	<b>Lokal godkjenning av foretak for ansvarsrett</b>			
	Gebyr pr. funksjon pr. foretak	1 x G kr	645	670
	Etter første gangs godkjenning betales gebyr som for sentral godkjenning	1 x G kr	645	670
	Ansvarsrett der det foreligger sentral godkjenning, gebyr pr. foretak	1 x G kr	645	670
	<b>Andre bestemmelser</b>			
	Søknad om endring i forhold til gitt tillatelse	1 x G kr	645	670
	Avbrutt arbeid (når kommunens arbeid avsluttes før fullføring f.eks. ved at søknad trekkes)	1 x G kr	645	670
<b>Kapittel 19</b>	<b>Dispensasjon</b>			
	Dispensasjonssøknad som behandles av administrasjonssjefen etter delegasjon.	2 x G kr	1 290	1340
	Dispensasjonssøknad som må legges fram for det faste utvalg for plansaker	9 x G kr	3870	6030

### ANSVAR 607 – PLANSAKER, etter plan- og bygningsloven

<b>Kapittel 12</b>	<b>Reguleringsplan</b>		<b>2010</b>	<b>2011</b>
	For behandling av private reguleringsplaner, detaljplaner			
	<u>Planer med hovedformål bolig eller fritidsbebyggelse:</u>			
	Inntil 10 tomter	kr	15 000	15525
	Mellom 10 og 50 tomter	kr	20 000	20700
	Over 50 tomter	kr	30 000	31050
	<u>Planer med andre hovedformål:</u>			
	Inntil 10 daa	kr	15 000	15525
	Over 10 daa	kr	20 000	20700
	Endring av regulerings- eller detaljplan som krever	kr	15 000	15525

offentlig ettersyn

Mindre vesentlig endring som ikke krever offentlig ettersyn 4 x G kr 2 580 2680

Alle planer skal leveres i henhold til planveileder for private planforslag i Sel kommune vedtatt av Formannskapet i Sel 20.03.2007, sak 40/07.

Behandling av konsekvensutredninger der kommunen er ansvarlig myndighet blir fastsatt etter nærmere avtale. Alt planteknisk arbeid, rettinger, justeringer, omarbeidinger m.m. som må utføres på plankartet før planen godkjennes lagt ut til 1. gangs offentlig ettersyn, skal dekkes av den som fremmer planen. Likeledes annonsekostnader vedr. oppstart av reguleringsarbeider. Dette gjelder også utgifter i forbindelse med lovpålagte befaringer fra fylkes- og statlige myndigheter.

### **DIVERSE**

	<b>2010</b>	<b>2011</b>
Saker som ikke er fullstendige eller der det er nødvendig å innhente uttalelse fra andre myndigheter utenfor kommunen, og dette ikke er gjort på forhånd. Gebyr pr. oversending.	0,5 x G kr 323	335

Utarbeidelse av situasjonsplan, pr. time	1 x G kr 645	670
--	--------------	-----

Kommunen kan der det er nødvendig engasjere særlig kontrollør for statiske utregninger, ventilasjonsanlegg eller annet som krever spesiell kompetanse. Det betales da etter faktiske kostnader.

Hvis gebyret etter dette gebyrregulativ anses å bli urimelig høyt, kan formannskapet fastsette et passende gebyr. Klage på slik fastsettelse av gebyr blir behandla av klagenemnda som klageinstans, jfr. forvaltningslovens § 28, 2. ledd.

Gebyret blir det samme uavhengig av om vedtaket innebærer tillatelse, avslag eller om tiltaket ikke blir utført.

Det skal ikke betales gebyr for klagesaker.

For fornyelse av byggetillatelse innenfor 3-års-fristen betales 50 % av opprinnelig gebyr i saken.

Ny byggetillatelse der denne er utgått (over 3 år) behandles etter regulativets bestemmelse om fullt gebyr.

### **BETALINGSBESTEMMELSER**

Gebyrene skal betales til kommunekassereren etter regning fra kommunen før tiltaket igangsettes.

I ovenstående satser er medregnet utgifter til hjelpemanskaper, bilgodtgjørelse og administrasjonsutgifter.

Merverdiavgift regnes ikke ved innkreving av gebyrene.

## **§ 9 – SAKSBEHANDLING OG KONTROLL AV MINDRE AVLØPSANLEGG**

### **Rammer for gebyrberegning**

- Samlede gebyrer skal ikke overstige kommunens nødvendige kostnader for saksbehandling og kontroll av mindre avløpsanlegg, men kan avregnes over en 4 års periode.
- Gebyrberegning baseres på Forskrift om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften) fastsatt av Miljøverndepartementet med ikrafttredelse fra 01.01.2007 og kommunal forskrift om gebyrer for saksbehandling og kontroll av mindre avløpsanlegg av 28.03.01.

### **1. Saksbehandlingsgebyr**

Saksbehandlingsgebyr betales i form av et engangsgebyr ved behandling av søknad om utslippstillatelse, endring/omgjøring av utslippstillatelse.

For hvert avløpsanlegg:

Aktivitet	Anlegg som ikke overstiger 15 PE <sup>1)</sup>	Anlegg over 15 PE <sup>1)</sup>
Søknad om utslippstillatelse	kr 1340,-	kr 6030,-
Mindre endring av utslippstillatelse	kr 670,-	kr 1.340,-

<sup>1)</sup> Med PE menes personenheter som forstås som den mengde organisk stoff som brytes ned biologisk med et biokjemisk oksygenforbruk over fem døgn (BOF<sub>5</sub>) på 60 gram oksygen pr. døgn.

Større endring/omgjøring av utslippstillatelser følger samme satser som for søknad om utslippstillatelse.

### **2. Kontrollgebyr (engangsgebyr)**

Kontrollgebyr betales for alle eksisterende mindre avløpsanlegg der kommunen gjennomfører kontroll, og finner feil og mangler.

For hvert avløpsanlegg:

**2010**

**2011**

Fritidsbolig	kr 1290,-	kr 1340,-
Anlegg som ikke overstiger 15 PE	kr 1290,-	kr 1340,-
Anlegg for 16-100 PE	kr 2580,-	kr 2680,-
Anlegg for 101-500 PE	kr 3754,-	kr 4020,-
Anlegg for over 500 PE	kr 4390,-	kr 4699,-

## *Ansvar 606 Oppmåling*

Gebyrer for arbeider etter matrikkelloven (Lovens § 32, forskriftene § 16) fastsettes som følger:

### **1.1 Oppretting av matrikkelenhet**

<b>1.1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrunn</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>
areal fra 0 – 500 m <sup>2</sup>	kr 10.000,-	10140
areal fra 501 – 2000 m <sup>2</sup>	kr 12.500,-	12680
areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning pr. påbegynt da.	Kr 1.000,-	1010

### **1.1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn**

areal fra 0 – 500 m <sup>2</sup>	kr 10.000,-	10140
areal fra 501 – 2000 m <sup>2</sup>	kr 12.500,-	12680
areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning pr. påbegynt da.	kr 1.000,-	1010

### **1.1.3 Oppretting av grunneiendom og festegrunn over tilleggsareal**

areal fra 0 – 100 m <sup>2</sup>	kr 5.000,-	5070
areal fra 101 m <sup>2</sup> - økning pr påbegynt 100 m <sup>2</sup>	kr 500,-	510
Overstig arealet 1500 m <sup>2</sup> skal gebyret regnes etter pkt.1.1.1		

### **1.1.4 Oppmåling av uteareal på eierseksjon**

Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon		
areal fra 0 – 50 m <sup>2</sup>	kr 5.000,-	5070
areal fra 51 – 250 m <sup>2</sup>	kr 7.000,-	7100
areal fra 251 – 2000 m <sup>2</sup>	kr 10.000,-	10140
areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning pr. påbegynt da.	kr 1000,-	1010

### **1.1.5 Oppretting av anleggseiendom**

Gebyr som for oppretting av grunneiendom.		
volum fra 0 – 2000 m <sup>3</sup>	kr 13.500,-	13690
volum fra 2001 m <sup>3</sup> – økning pr. påbegynt 1000m <sup>3</sup> .	kr 1.000,-	1010

### **1.1.6 Registrering av jordsameie**

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid jfr pkt 1.8, med minstepris 3 timer.

### **1.1.7 Oppretting av grunneiendom over større sammenhengende areal**

Gebyr for oppretting av grunneiendom over større sammenhengende parseller/eiendommer til landbruk, allmenne fritids- og andre allmennyttige formål skal faktureres etter medgått tid jfr pkt 1.8, med minstepris 3 timer.

<b>1.1.8</b>	Registrering av feste som ikke er grunnboka, men i matrikkelen	
		kr 2.000,- 2030

	<b>2010</b>	<b>2011</b>
<b>1.1.9 Oppretting av punktfeste</b>		6000

### **1.2 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning**

Gebyr for oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	kr 2.000,-	2030
---	------------	------

I tillegg kommer gebyr etter pkt 1.1.1, 1.1.2, 1.1.4, 1.1.5 og 1.1.6.

### **1.2.1 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering**

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 1.1 og 1.2

### **1.3 Grensejustering**

#### **1.3.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie**

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m<sup>2</sup>). En eiendom kan imidlertid ikke avgis areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.

areal fra 0 – 250 m <sup>2</sup>	kr 3.000,-	3040
areal fra 251 – 500 m <sup>2</sup>	kr 5.000,-	5070

#### **1.3.2 Anleggseiendom**

For anleggseiendom kan arealet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m<sup>3</sup>

areal fra 0 – 250 m <sup>3</sup>	kr 4.000,-	4060
volum fra 251 – 1000 m <sup>3</sup>	kr 6.000,-	6080

### **1.4 Arealoverføring**

#### **1.4.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie**

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.

areal fra 0 – 500 m <sup>2</sup>	kr 15.000,-	15210
arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m <sup>2</sup> medfører en økning av gebyret på .	kr 5.000,-	5070

#### **1.4.2 Anleggseiendom**

For anleggseiendom kan areal som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet.

		<b>2010</b>	<b>2011</b>
Areal kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede.			
Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.			
volum fra 0 – 500 m <sup>3</sup>	kr	16.000,-	16220
volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m <sup>3</sup>			
medfører en økning av gebyret på .	kr	6.000,-	6080
<b>1.5 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning</b>			
For inntil 2 punkter	kr	2.000,-	2030
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr	500,-	510
<b>1.6 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter</b>			
For inntil 2 punkter	kr	3.000,-	3040
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr	1.000,-	1010
Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid jfr pkt 1.8, med minstepris 3 timer.			
<b>1.7 Klarlegging av eksisterende grense ved privat grenseavtale</b>			
For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	kr	2.000,-	2030
For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde	kr	500,-	510
Billigste alternativ for rekvirent velges.			
Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid jfr pkt 1.8, med minstepris 3 timer.			
<b>1.8 Timepris</b>			
Timepris dekker kostnader jfr generelle bestemmelser	kr	650,-	660
<b>1.9 Innhenting av nødvendig opplysning fra grunnboka m.m</b>			
Alle faktiske utgifter ved innhenting av nødvendige opplysninger fra grunnboka m.m viderefaktureres til rekvirent.			
<b>1.10 Urimelig gebyr</b>			
Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr.			
Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.			

### **1.11 Betalingsbetingelser**

Gebyret beregnes etter de satser som gjelder på rekvisisjonstidspunktet.  
Gebyret kan kreves inn forskuddsvis.  
Tinglysingsgebyr kommer i tillegg til satsene i gebyrregulativet der det kreves tinglysing, det samme gjelder dokumentavgift.

### **1.12 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken**

Gjør rekvisenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

### **1.13 Regulering av gebyrsatsene.**

Gebyrsatsene skal indeksreguleres hvert år.  
Som indeks nyttes "indeks for kart- og oppmålingsarbeider" utarbeidet av Statens kartverk.  
Som grunnlag for indeksen skal tallene for desember måned de to foregående år legges til grunn. (Eks.: Indeksregulering pr 01.01.2011 skal basere seg på tall fra desember 2009 og desember 2010. )  
Beløpet rundes opp/ned til nærmeste hele 10 kroner  
Denne reguleringen gjelder ikke pkt 1.14 og 1.15.

### **1.14 Utstedelse av matrikkelbrev**

Matrikkelbrev inntil 10 sider	kr 175,-
Matrikkelbrev over 10 sider	kr 350,-

Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen

### **1.15 Gebyr etter eierseksjonslova**

Gebyret etter eierseksjonslova av 23.05.1997 nr. 31.  
Ved begjæring om tillatelse til seksjonering, skal det betales et gebyr til kommunen. Gebyret er fastsatt i lova med utgangspunkt i det til enhver tid gjeldende rettsgebyr ( R ) slik:

For tillatelse til seksjonering og reseksjonering	3R
For tillatelse til seksjonering og reseksjonering dersom det må holdes befarings	5R

Uteareal prises etter pkt 1.1.3.

*Rettsgebyret for 2011 er ikke bestemt. Legges inn senere.*

## **ANSVAR 650**

<b>Brannvernopplæring og utleie av utstyr mm.</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>
Avgift for unødig utrykning	kr 3000,-	3000
1-dags brannvernlederkurs	kr 2500,- inkl. matriell	2500
Annen undervisning pr. time	kr 450,-	450
Mannskap, dagtid pr. time	kr 300,-	300
Mannskap natt/helg pr. time	kr 400,-	400
Mannskapsbil inkl. sjåfør pr. time	kr 500,-	600
Tankbil inkl. sjåfør pr. time	kr 500,-	600
Utleie av pumpe m/slange pr. døgn	kr 250,-	250
Utleie slanger pr. døgn pr. stk.	kr 50,-	50

Andre tjenester og utleieobjekt etter avtale.

## **ANSVAR 651**

### **TILSYN MED FYRINGSANLEGG OG FEIING** (+ mva.)

#### **Tvungen feiing, brannlovens § 9 m/forskrifter:**

	<b>2010</b>	<b>2011</b>
Feie og tilsynsavgift	kr 320,-	332,-

Avgiften gjelder pr. pipeløp.

Feie og tilsynsavgiften betales som en årlig avgift.

#### **Ikke lovpålagte oppgaver:**

Kamerakontroll av pipe	kr 520,-	520
Kjøring	kr 3,50- /km	3,50
Kontroll av nyanlegg/nymontering	kr 320,-	330
Frivillig feiing på oppfordring	kr som for tvungen feiing/tilsyn + kjøring.	
Uttak av fuglereir eller lignende	kr 520,-	520
Rensing av ovner/fyringsanlegg		
-vanlige boligovner	kr 250,-	260
-små fyrkjeler	kr 320,-	320
-større fyrkjeler	avtales særskilt i det enkelte tilfelle.	

#### **Forskrift om håndtering av eksplosjonsfarlig vare.**

(fastsatt av DSB 26 juni 2002 med hjemmel i brann og eksplosjonsvernloven av 14 juni 2002 nr. 20)

Søknad om tillatelse til handel med pyroteknisk vare (fyrverkeri)	kr 640,-	640
Tilsyn med handel med pyroteknisk vare	kr 320,-	320

## **DIVERSE**

Tilrettelagte eiendomsopplysninger utover kravene i forvaltningslovens § 11	kr 800,-	830,-
---	----------	-------

### Purregebyr ved kommunale krav/avgifter.

Justisdepartementet justerer inkassosatsen årlig i henhold til utviklingen i konsumprisindeksen. Satsen er grunnlag for regulering av purregebyrer. Iflg. forskrift om inkassosatsen av 13.12.2002 nr. 1641 er gjeldende inkassosats kr. 600,-. Maksimale gebyrer av inkassosatsen er 1/10 i purregebyr og 3/10 for betalingsoppfordring (4-18 varsel), jf. inkassoforskriften av 14.07.89 nr. 562.

Fra 01.01.2011 benyttes følgende purregebyrer ved innfordring av kommunale krav som ikke er betalt ved forfall:

Ved 1. gangs purring tillegges purregebyr	kr. 60,-, - 1/10 av inkassosats.
Ved betalingsoppfordring (4-18 varsel) gebyr	kr. 180,-, - 3/10 av inkassosats.
Maksimal gebyrbelastning	kr. 240,-

Gebyrene reguleres årlig etter grunnsatsen ved inkasso.

### Forsinkelsesrenter.

Med virkning fra 01.01.04 har Finansdepartementet fastsatt ny beregningsmåte for renten og endringene innebærer at rentesatsen for forsinkelsesrenten skal fastsettes hvert halvår. Satsen skal være Norges Banks styringsrente, tillagt minst 7 prosentpoeng.

Gjeldende rentesats pr. 01.07.10 er **9,00%** p.a. – fastsatt av Finansdepartementet den 24.06.10.

# LEIEPRISER FOR 2011

## OTTAHALLEN, OTTA SAMFUNNSHUS, HEIDALSHALLEN OG ALLE SKOLENE

Vedtatt av Kommunestyret dd.12.2010, sak \_\_\_/10

	Akt. økning / endring:			
			3,5 %	3,5 %
	Priser 2010		Priser 2011	
<b>OTTAHALLEN - IDRETTSHALL</b>	Voksne	Barn/ungdom	Voksne	Barn/ungdom
1. 1/3 hall inkl. garderobe, pr. time	120,-	65,-	<b>125,-</b>	<b>70,-</b>
2. Hel hall inkl. garderobe, pr. time	315,-	185,-	<b>325,-</b>	<b>190,-</b>
3. Idrettsstevner inkl. garderober, pr. time	355,-	225,-	<b>365,-</b>	<b>230,-</b>
4. Garderobe, pr. stk./ pr. gang	175,-	85,-	<b>180,-</b>	<b>90,-</b>
5. Dansearrangement, konserter, cuper, m.m. *)	7 150,-	4 560,-	<b>7 400,-</b>	<b>4 720,-</b>
*) Priser uten rigging og tilrettelegging, pr. døgn				

<b>OTTA SVØMMEHALL</b>	Voksne	Barn/ungdom	Voksne	Barn/ungdom
1. Leie uten vakt, pr. time	400,-	190,-	<b>410,-</b>	<b>195,-</b>
2. Leie med vakt, pr. time	605,-	400,-	<b>625,-</b>	<b>410,-</b>
3. Billettpris, pr. time **)	45,-	20,-	<b>45,-</b>	<b>20,-</b>
4. Klippekort (10 klipp). - Gjelder kun v/ komm. arr.	345,-	75,-	<b>355,-</b>	<b>75,-</b>
5. Årskort. - Gjelder kun v/ komm. arr.	940,-	235,-	<b>970,-</b>	<b>240,-</b>

<b>OTTA SAMFUNNSHUS (gamle kulturhuset)</b>	Voksne	Barn/ungdom	Voksne	Barn/ungdom
1. Dansearrangement - storsal *)	3 520,-	2 190,-	<b>3 640,-</b>	<b>2 270,-</b>
2. Konserter, teater, m.m. - storsal	1 820,-		<b>1 880,-</b>	
3. Riksteater - storsal	2 420,-		<b>2 500,-</b>	
4. Møter - storsal	1 010,-		<b>1 050,-</b>	
5. Konsert/møte - veslesal	780,-		<b>810,-</b>	
6. Leie av diskotek med lyd/lysansv.		1 080,-		<b>1 120,-</b>
7. Leie av diskotek uten lyd/lysansv.		510,-		<b>530,-</b>
8. Trening m/ garderobe, pr. time	230,-	135,-	<b>240,-</b>	<b>135,-</b>
9. Garderobe pr. stk./ pr. gang	175,-	85,-	<b>180,-</b>	<b>85,-</b>
10. Storsal og veslesal	4 250,-		<b>4 400,-</b>	
11. Sang- og musikkøvinger, pr. kveld	290,-	90,-	<b>300,-</b>	<b>90,-</b>
13. Ungdomskvelder - veslesal		90,-		<b>90,-</b>
*) Priser uten rigging og tilrettelegging, pr. døgn				

<b>HEIDALSHALLEN</b>	Voksne	Barn/ungdom	Voksne	Barn/ungdom
1. Hel hall inkl. garderobe, pr. time	260,-	150,-	<b>270,-</b>	<b>155,-</b>
2. Idrettsstevner inkl. garderober, pr. time	320,-	190,-	<b>330,-</b>	<b>195,-</b>
3. Garderobe pr. stk./ pr. gang	175,-	85,-	<b>180,-</b>	<b>85,-</b>
4. Dansearrangement, cuper og andre større arr. *)	5 450,-	3 420,-	<b>5 640,-</b>	<b>3 540,-</b>
5. Konserter, teater, m.m.	1 820,-		<b>1 880,-</b>	
6. Møter	1 010,-		<b>1 050,-</b>	

7. Møterom, skuespillergarderobe - kjeller	250,-		<b>260,-</b>	
8. Møterom, vestibyle	510,-		<b>530,-</b>	
9. Sang- og musikkøvinger, pr. kveld	290,-	90,-	<b>300,-</b>	<b>90,-</b>
10. Små arrangement / selskap med middag m.m.	1 100,-		<b>1 140,-</b>	
11. Møter med enkel kaffeservering og tilsv.	220,-		<b>230,-</b>	
*) Priser uten rigging og tilrettelegging, pr. døgn				

<b>HEIDAL SVØMMEHALL</b>	Voksne	Barn/ungdom	Voksne	Barn/ungdom
1. Leie uten vakt, pr. time	235,-	140,-	<b>240,-</b>	<b>140,-</b>
2. Leie med vakt, pr. time	485,-	315,-	<b>500,-</b>	<b>325,-</b>
3. Billettpris, pr. time **)	40,-	15,-	<b>40,-</b>	<b>15,-</b>
4. Klippekort (10 klipp)	290,-	55,-	<b>300,-</b>	<b>55,-</b>
5. Årskort	700,-	195,-	<b>720,-</b>	<b>200,-</b>

<b>SKOLER</b>	Voksne	Barn/ungdom	Voksne	Barn/ungdom
1. Gymsaler m/ garderobe, pr. time	230,-		<b>240,-</b>	
2. Gymsaler u/ garderobe, pr. time	150,-		<b>155,-</b>	
3. Andre lokaler (klasserom m.v.), pr. time	110,-		<b>110,-</b>	
<b>Minstepris kr 200,-</b>				
<b>Overnatting, leie i helger eller til kommersielle arrangement:</b>				
4. Klasserom pr. døgn *) ***)	300,-	200,-	<b>300,-</b>	<b>200,-</b>
5. Hel skole pr. døgn *) ***)	1 500,-	1 000,-	<b>1 500,-</b>	<b>1 000,-</b>
*) Priser uten rigging og tilrettelegging				

\*\*) Prisene har vært faste fra 2004 til 2009.

\*\*\*) Nye, faste priser fra 2010.

### **Generelt:**

- Satsene er regulert med 3,5% økning.
- Prisene er avrundet til nærmeste 5-krone, sammen med individuelle justeringer.
- Med bakgrunn i tidligere vedtak, har barn og skoleungdom fri husleie på skolene mandag - fredag.
- Priser for barn i svømmehall gjelder også pensjonister. Barn 0-3 år gratis.
- Leiepriser for utstyr og inventar følger satsene i gamle Otta Kulturhus.
- Leieforhold som ikke er nedfelt, fastsettes etter utstyrbehov og omfang i tid.

# KOMMUNALE BOLIGER - UMLEIEPRISER

Gnr/ bnr	Adresse	BRA m <sup>2</sup>	Sove rom	Opp- varming	Husleie 2010	3,5 % 2011	Økning	Reell %
<u>Bleklia borettslag</u>								
"	Blekalia 3	86	1	"	kr 3 730	<b>kr 3 860</b>	kr 130	3,5 %
<u>Loftgårdsbakken Borettslag</u>								
220/298	Loftgårdsb.5a	56	1	Strøm	kr 4 580	<b>kr 4 740</b>	kr 160	3,5 %
<u>Ottbratt Borettslag</u>								
209/64	Skifervn. 2	60	1	Str./ved	kr 4 630	<b>kr 4 790</b>	kr 160	3,5 %
<u>Heggelund Borettslag</u>								
217/166	Heggelund 11	92	2	Strøm	kr 5 240	<b>kr 5 420</b>	kr 180	3,4 %
"	Heggelund 13	92	2	"	kr 5 240	<b>kr 5 420</b>	kr 180	3,4 %
"	Heggelund 17	92	2	"	kr 5 240	<b>kr 5 420</b>	kr 180	3,4 %
<u>Dahleflata Borettslag</u>								
217/123	Dahleflata 20	117	3	Str./ved	kr 5 360	<b>kr 5 550</b>	kr 190	3,5 %
217/99	Dahleflata 25	114	3	"	kr 5 360	<b>kr 5 550</b>	kr 190	3,5 %
"	Dahleflata 27	114	3	"	kr 5 360	<b>kr 5 550</b>	kr 190	3,5 %
217/110	Dahleflata 35	114	3	"	kr 5 360	<b>kr 5 500</b>		
"	Dahleflata 37	114	3	"	kr 5 360	<b>kr 5 550</b>	kr 190	3,5 %
"	Dahleflata 39	114	3	"	kr 5 360	<b>kr 5 550</b>	kr 190	3,5 %
217/122	Dahleflata 41	114	3	"	kr 5 360	<b>kr 5 550</b>	kr 190	3,5 %
"	Dahleflata 43	114	3	"	kr 5 360	<b>kr 5 550</b>	kr 190	3,5 %
"	Dahleflata 45	114	3	"	kr 5 360	<b>kr 5 550</b>	kr 190	3,5 %
"	Dahleflata 47	114	3	"	kr 5 360	<b>kr 5 550</b>	kr 190	3,5 %
<u>Ådalsvegen Borettslag</u>								
"	Ådalsvn. 2B	66	1	"	kr 4 700	<b>kr 4 860</b>	kr 160	3,4 %
217/251	Ådalsvn. 2C	66	1	Str./ved	kr 4 390	<b>kr 4 540</b>	kr 150	3,4 %
"	Ådalsvn. 2E	115	3	"	kr 5 220	<b>kr 5 400</b>	kr 180	3,4 %
<u>Selveide boliger/leiligheter</u>								
220/288	Loftsgårdsb. 2A	37	1	Strøm	kr 3 640	<b>kr 3 640</b>		
"	Loftsgårdsb. 2B	58	2	Strøm/ved	kr 4 060	<b>kr 4 200</b>	kr 140	3,4 %
"	Loftsgårdsb. 2C	45	1	"	kr 4 680	<b>kr 4 840</b>	kr 160	3,4 %
"	Loftsgårdsb. 2D	50	1	"	kr 4 310	<b>kr 4 460</b>	kr 150	3,5 %
"	Loftsgårdsb. 4A	37	1	"	kr 3 640	<b>kr 3 770</b>	kr 130	3,6 %
"	Loftsgårdsb. 4B	58	3	"	kr 4 060	<b>kr 4 200</b>	kr 140	3,4 %

"	Loftsgårdsb. 4C	45	2	"	kr	4 680	<b>kr</b>	<b>4 840</b>	kr	160	3,4 %
"	Loftsgårdsb. 4D	50	1	"	kr	3 900	<b>kr</b>	<b>4 040</b>	kr	140	3,6 %
209/79	Selsrogt. 3B	126	3	Strøm/ved	kr	5 620	<b>kr</b>	<b>5 820</b>	kr	200	3,6 %
209/75	Selsrogt. 5B	ca. 140	4	"	kr	6 030	<b>kr</b>	<b>6 240</b>	kr	210	3,5 %
184/53	Klokkergarden	69	1	Strøm/ved	kr	3 640	<b>kr</b>	<b>3 770</b>	kr	130	3,6 %
182/56	Nymovn. 20	96	3	Strøm/ved	kr	4 780	<b>kr</b>	<b>4 950</b>	kr	170	3,6 %
	Prestebolig Otta		4	Strøm/ved	Leie fastsettes av bispedømmerådet						
	Gamlevegen 2			(Andel av leie på kr 8 640,-)	kr	3 000	<b>kr</b>	<b>3 000</b>	kr	-	
<b>Totalt pr. mnd.</b>					kr	152 610	<b>kr</b>	<b>157 670</b>	kr	4 920	3,3 %
<b>Totalt pr. år</b>					kr	1 755 015	<b>kr</b>	<b>1 813 205</b>	kr	56 580	3,3 %
<b>Årsvirkning</b>					10/12 måneder:	kr	1 802 165	kr	47 150	2,7 %	

**Note 1: Skansen 7A og 7B er ute fra 2010 gr. salg.**

## GEBYR KULTUR

	Priser 2010		Priser 2011		
	Voksne	Barn	Voksne	Barn	
<b>OTTA KINO</b>					
Billetter	70,00	50,00	90,00	70,00	(Økning 20 kr pr. billett)
<b>BILLETTSALG</b>					
<b>Billettgebyr*</b>	15,00	15,00	20,00	20,00	(Økning kr 5 pr. billett)

\* **Billettgebyr** ble vedtatt i Kommunestyret sak 68/10 den 08.11.2010.  
Satsen gjelder fram til 31.12.2011